

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie mestského majetku a finančnej komisie konanej dňa 20. apríla 2017

- Program:**
1. Žiadosť o dotáciu na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice
 2. Žiadosť o odpustenie pohľadávky
 3. Návrh na vyradenie neupotrebitelného materiálu
 4. Odkúpenie mestského pozemku
 5. Zmluva o spolupráci
 6. Rôzne

- Prítomní:**
- PaedDr. Tímea Tankina Tóth - predsedníčka
 - Mgr. Csaba Baucsek – člen
 - PhDr. Róbert Rubint – člen
 - Ing. Valéria Budaiová – člen
 - PhDr. Andrea Mágyelová – prednostka MsÚ
 - Marian Mesiarik – predseda OZ DHZ
 - Ing. Agáta Balážová – tajomníčka

Predsedníčka komisie PaedDr. Tímea Tankina Tóth privítala prítomných a oboznámila ich s programom dnešného zasadnutia.

1. Mesto Filakovo ako zriaďovateľ Dobrovoľného hasičského zboru mesta Filakovo podalo žiadosť na Ministerstvo vnútra SR o poskytnutie nenávratnej dotácie na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice DHZ mesta Filakovo. Mesto Filakovo a obec Šíd uzatvorili v decembri 2016 Zmluvu o vytvorení spoločného dobrovoľného hasičského zboru a na základe tejto zmluvy sa zriadil Spoločný dobrovoľný hasičský zbor mesta Filakovo a obce Šíd .SpDHZ má 25 členov a výjazdová jednotka sa skladá z 13 osôb. SpDHZ v súčasnosti disponuje s priestormi na dvoch miestach v meste. Využívajú miestnosť v hasičskej stanici Filakovo na ulici Hollého 8, kde v garáži parkuje aj ich hasičský automobil Avia CAS 8. Garáž v priestoroch Filbyť s.r.o. Filakovo na ulici 1. mája 11 poskytuje priestory pre parkovanie hasičského automobilu Tatra 148 CAS 22 a protipovodňového vozíka. Tento stav je z hľadiska akcieschopnosti zboru nevyhovujúci a preto sa mesto Filakovo, ako jediný spoločník Filbyť s.r.o. Filakovo, rozhodlo túto nepriaznivú situáciu riešiť tým, že časť nehnuteľnosti Filbyť s.r.o. prevedie mesto Filakovo do svojho vlastníctva a tu sa vytvoria priestory pre potreby SpDHZ tak, aby bolo možné zabezpečiť parkovanie techniky, skladovanie potrebných pomôcok a techniky, ako aj plne vybavenú miestnosť pre členom SpDHZ na jednom mieste. Proces vrátenia časti nehnuteľnosti už prebieha, nakoľko bol vyhotovený geom. plán na rozdelenie budovy súp.č. 731 na parc. 1145/1 na ul. 1. mája 11. Po zápise geom. plánu v katastri nehnuteľnosti bude môcť mesto odkúpiť odčlenenú časť budovy do svojho vlastníctva za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice plánuje mesto preinvestovať 32 500,00 €.

2. Alžbeta Kováčová, bytom Belina č. 200 žiada o odpustenie pohľadávky. Žiadosť menovanej o odpustenie pohľadávky voči mestu evidovanej k 31.12.2016 v celkovej výške 1.300,- € za prenájom mestských nebytových priestorov za účelom prevádzkovania fitness a zdravotného centra (v tom nájomné 300,-€/mes. a záloha na plyn 350,-€/mes.) bola odročená dňa 23.02.2017 na 24. zasadnutí MZ s tým, že žiadateľka má hodnoverne deklarovať náklady, ktoré vynaložila na vypracovanie projektovej dokumentácie skutkového stavu stavby. Faktúra za uvedenú prácu bola vystavená na 650,-€ od súkromného podnikateľa Štefana Baráta z Rimavskej Soboty.

3. **Základná škola, Školská 1 Fiľakovo - Návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku**
Inventarizačná komisia pri ZŠ a ŠJ pri ZŠ navrhuje vyradiť neupotrebitelný majetok evidovaný v ZŠ v celkovej hodnote 9.659,13 EUR a v ŠJ pri ZŠ v celkovej hodnote 1.619,51 EUR nakoľko predmety určené na vyradenie sú opotrebované, nepoužiteľné a neopraviteľné.
Základná škola, Školská 1 Fiľakovo - Návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku
Inventarizačná komisia pri ZŠ a ŠJ pri ZŠ navrhuje vyradiť neupotrebitelný majetok evidovaný v ZŠ v celkovej hodnote 9.659,13 EUR a v ŠJ pri ZŠ v celkovej hodnote 1.619,51 EUR nakoľko predmety určené na vyradenie sú opotrebované, nepoužiteľné a neopraviteľné.

4. OZ Pivničný rad žiada o odkúpenie časti mestského pozemku parc. EKN č. 760/5 ttp o ploche 32 m² (4x8 m) na pivničnom rade pri Šávoľskej ceste mimo trasy a ochranného pásma verejného vodovodu. Členovia OZ mienia predmetný pozemok zveľaďovať a využívať na zviditeľnenie fiľakovského vinohradníctva a usporiadanie miestnych kultúrno-spoločenských atrakcií pre širokú verejnosť mesta a okolia. Predaj pozemku môže mesto realizovať v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa pre verejný záujem. Na určenie kúpnej ceny treba zabezpečiť znalecký posudok a na oddelenie pozemku z parc. EKN č. 760/5 geometrický plán na náklady žiadateľa.

5. FILLECK s.r.o. navrhuje mestu uzavrieť Zmluvu o spolupráci pri vybudovaní optickej internetovej siete a poskytovaní verejných elektronických komunikačných služieb na území mesta Fiľakovo s tým, že ako prevádzkovateľ vybuduje na vlastné náklady optickú sieť cez mestské pozemky a poskytne mestským organizáciám bezodplatné pripojenie k sieti z titulu núteného obmedzenia užívania nehnuteľností.

6. V tomto bode členovia komisie uviedli svoje poznatky a podnety:
 - a/ Predsedníčka komisie PedDr. Tímea Tankina Tóth upozornila, že na ul Odborárska, L.N. Tolstého a Janka Kráľa nechodia upratovať verejné priestranstvo.
 - b/ Člen komisie PhDr. Róbert Rubint upozornil, že by bolo vhodné v pondelky upratať za budovou Gymnázia.
 - c/ Člen komisie Mgr. Csaba Baucsek upozornil na stavebný odpad, ktorý sa nachádza v areáli ZŠ na Farskej lúke. V tomto odpade sa nachádzajú aj zvyšky azbestu. Tento odpad tu bol odložený len dočasne, bolo by ho treba vyniesť na zberný dvor.
 - d/ Všetci členovia komisie jednohlasne súhlasia s návrhom, ktorý komisia dala už pred rokom, že bránu cintorína treba zatvárať, vyvesiť kontakt (tel. č. správcu – zodpovednej osoby, ako aj adresu kde sú kľúče uložené). Nesvietia všetky svetlá a je potrebné považovať o možnosti zabezpečiť poriadok formou umiestnenia kamier (krádeže, psíčkári, neprispôsobiví občania).

Komisia doporúča:

1. Odkúpiť časť kotelne od Filbyt s.r.o., Fil'akovo za znaleckú cenu po vypracovaní geometrického plánu a následne požiadať o poskytnutie nenávratnej dotácie na rekonštrukciu budovy – hasičskej zbrojnice SpDHZ.
2. Komisia opätovne neodporúča odpustiť pohľadávku Alžbety Kováčovej. K faktúre nie je priložené potvrdenie o zaplatení. Projektová dokumentácia pozostáva len z dvoch pôdorysov spracované ručne bez potrebných informácií, ktorú nebude možné použiť v budúcnosti.
3. Komisia odporúča Likvidačnej komisii o preverenie skutkového stavu navrhovaného neupotrebitelného materiálu v oboch ZŠ. Určiť aj možnosť použiť vyradený materiál na ďalšie použitie v inom zariadení, resp. na súčiastky. Ak nie je možné opravy, je potrebné doložiť potvrdenie príslušného odborníka.
4. Z dôvodu, že pri požadovanej parcele podľa digitálnej mapy v blízkosti pozemku sa nachádza verejný vodovod, komisia neodporúča pozemok predať.
5. Nakoľko spomínaná zmluva nebola predložená, komisia nemohla zaujať stanovisko.

PaedDr. Tímea Tankina Tóth
Predsedníčka komisie

Tajomníčka: Ing. Agáta Balážová